



107 000 €

Appartement Tours NORD , SAINT SYMPHORIEN F1BIS DUPLEX 28m²

02 47 77 00 47

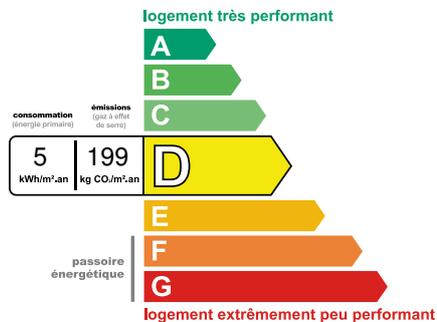
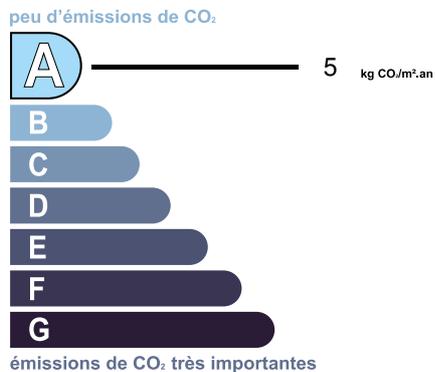
Nestenn Tours Nord St Cyr
21 avenue de la Tranchée
37100 Tours Nord St Cyr

N° Mandat : 3292 / Réf : 3292

RARE, IDÉAL INVESTISSEURS OU PRIMO ACCÉDANT, QUARTIER SAINT SYMPHORIEN !! Dans une charmante et petite résidence sécurisée de 7 lots datant de 1993, découvrez un appartement T2 d'environ 30m² en duplex situé au 1er étage. Il se compose d'une pièce principale lumineuse avec coin kitchenette et rangement/buanderie, un escalier desservant un palier, une salle d'eau avec WC et une chambre. Une cave en sous-sol et un parking privatif sécurisé complètent le bien. L'appartement est très lumineux, exposition OUEST. Toutes les commodités à pieds, bus fil bleu immédiat, accès Tours centre très rapide! Charges individuelles, chauffage électrique + ballon électrique.



28 m² habitables



- * Prix hors honoraires agence : 100 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 7% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES