



269 000 €

MAISON 5 PIECES COTY - JARDIN,
GARAGE, TRAM CHRIST ROI, ECOLES
ET COMMERCES

02 47 77 00 47

Nestenn Tours Nord St Cyr
21 avenue de la Tranchée
37100 Tours Nord St Cyr

N° Mandat : / Réf : 3148

Cette maison d'environ 110m² comprend au rez-de-jardin : cuisine ouverte sur la salle à manger, salon avec espace bureau, chambre, salle de bains et WC indépendants. Au premier étage : une grande chambre de 20m² donnant en enfilade sur une seconde chambre en enfilade et deux grands greniers. Au sous-sol semi enterré : grand garage Il est possible de stationner une voiture devant le garage. idéalement située à proximité du marché Coty et du tram Fil Bleu ligne A, commerces de proximité, pharmacies, médecins, et écoles ! Cette maison offre un joli jardin arboré Venez vite visiter votre future maison !



5 pièces



3 chambres



1 cave



1 garage



1 salle de bains



1 WC



1 fibre optique



2 parkings



110 m² habitables

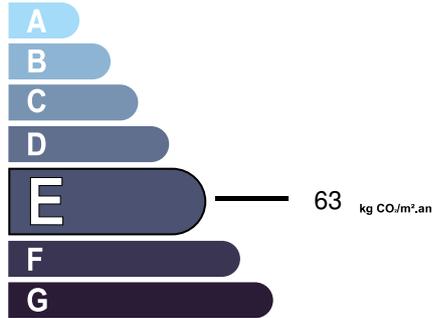


Entre 319 m² et
353 m² de
terrain



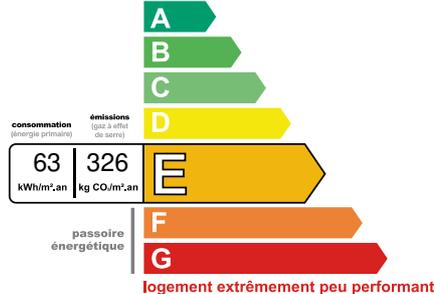
1 terrasse

peu d'émissions de CO₂.



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



* Prix hors honoraires agence : 255 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.49% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES