



269 000 €

Appartement T3, 60M². TOURS NORD
CHRIST ROI COTY, TERRASSE 32M²,
VUE DEGAGEE

02 47 77 00 47

Nestenn Tours Nord St Cyr
21 avenue de la Tranchée
37100 Tours Nord St Cyr

N° Mandat : 337 / Réf : 337

TOURS NORD, CHRIST ROI-COTY, COMMERCE ET TRAMWAY AUX PIEDS DE LA RESIDENCE !!! Dans une résidence récente et sécurisée idéalement située aux pieds de l'arrêt de tramway "CHRIST ROI", découvrez un appartement T3 de 60m² au 3ème étage avec ascenseur et sa terrasse d'environ 32m² orientée SUD OUEST . Il se compose d'une entrée, d'une lumineuse pièce de vie et sa cuisine ouverte aménagée orientée SUD OUEST et donnant sur une grande terrasse de 32m² avec vue dégagée, 2 chambres (12m², 9m²), une salle d'eau et un wc séparé. 1 place de parking sous-sol et un local vélo complètent le bien. Emplacement idéal, commerces et tramway à pieds, marché Coty à pieds, accessibilité Tours centre rapide.



3 pièces



2 chambres



1 ascenseur



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre optique



3ème étage



1 parking



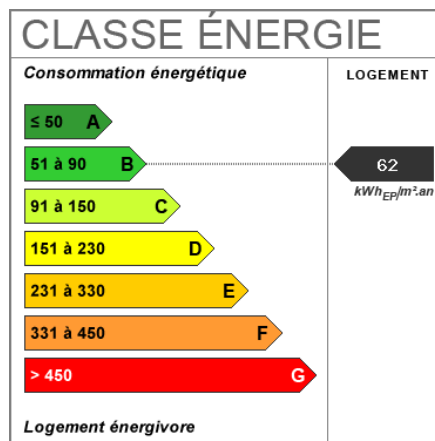
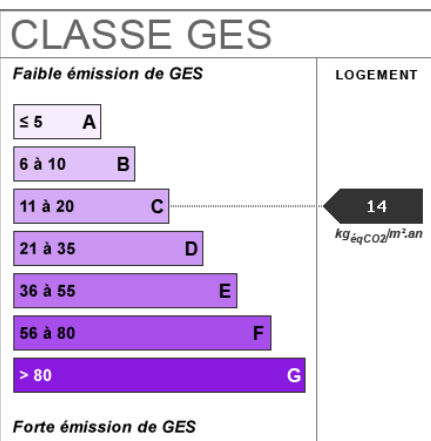
60 m² habitables



1 terrasse



1 accès handicap



DPE ancienne version.

* Prix hors honoraires agence : 255 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.49% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES